

POSTOPEK PRIPRAVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE OPLOTNICA, ŠESTE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE (SD OPN6) – KRATEK POSTOPEK

IZDELAVA PREDLOGA sprememb in dopolnitev OPN Oplotnica št. 6 (november 2025)

SODELOVANJE JAVNOSTI
Občina z javnim naznanilom objavi JAVNO RAZGRNITEV predloga SD OPN6 za najmanj 15 dni.

JAVNA RAZGRNITEV šestih sprememb in dopolnitev OPN Oplotnica (od 2.4.2026 do 16.4.2026)

Med javno razgrnitvijo javnost podaja svoje pripombe in predloge na predlog SD OPN6.
Po javni razgrnitvi Občina preuči pripombe in predloge iz javne razgrnitve in pripravi ter objavi stališča do njih. Dajalce predlogov s svojimi stališči pisno seznanj na spletni strani Občine Oplotnica.

USKLADITEV IN SPREJEM PREDLOGA SD OPN6 na Občinskem svetu.
Objava Odloka v Uradnem glasilu slovenskih občin

KAJ JE OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT

Občinski prostorski načrt (OPN) je prostorski akt, s katerim se ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev, določijo cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine, načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena ter določijo pogoji umeščanja objektov v prostor.

Za območje občine Oplotnica velja Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 26/15; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 68/15 – tehnični popravek; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/21 – prve spremembe in dopolnitve; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/22 - druge spremembe in dopolnitve; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/24 – tehnična posodobitev; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 61/24 – obvezna razlaga) (v nadaljevanju: OPN).

RAZLOGI ZA PRIPRAVO IN VSEBINA 6. SPREMEMB IN DOPOLNITEV OPN

Občina Oplotnica je pristopila k izdelavi sprememb in dopolnitev OPN po kratkem postopku, skladno s 125. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3); Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25. Pravna podlaga za izvedbo kratkega postopka sprememb in dopolnitev SD OPN 6, so tretja in četrta alineja drugega odstavka in peta alineja četrtega odstavka 125. člena ZUreP-3. Navedena določila omogočajo izvedbo kratkega postopka, ko gre za:

1. Uskladitve namenske rabe prostora s pravnomočnimi ugotovitvenimi odločbami za krčitev gozda do 0,5 ha v skladu s predpisi, ki urejajo gozdove;
2. Uskladitve z izdanimi sklepi o lokacijski preveritvi za namen iz prve alineje prvega odstavka 134. člena ZUreP-3;
3. Prezema ali razveljavitve veljavne izvedbene regulacije prostora, kadar se izvede sprememba meje občine v skladu s predpisi, ki urejajo kataster nepremičnin.

Občina Oplotnica ugotavlja, da gre za take spremembe in dopolnitve, ki ne pomenijo načrtovanja novih prostorskih ureditev oziroma določanja nove izvedbene regulacije prostora in ne zahtevajo sodelovanja nosilcev urejanja prostora oziroma izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

Predlog SD OPN 6 se izdeluje na Veljavni zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 23. 7. 2023 (vir: GURS), ki je geodetska osnova zadnjih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Oplotnica, s katerimi se je izvedla tehnična posodobitev NRP celotnega območja občine na aktualen zemljiško katastrski načrt ZKN (Tehnična posodobitev Občinskega prostorskega načrta Občine Oplotnica, pete spremembe in dopolnitve (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/24). Kjer so bile izvedene parcelacije se je upoštevalo zadnji aktualni zemljiško katastrski načrt KN_20250824 (vir: GURS).

Pri tehničnih posodobitvah OPN Oplotnica, pete spremembe in dopolnitve (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/24) je prišlo do zamika namenske rabe prostora, zaradi česar se na štirih območjih namenska raba ni več ujemala z občinsko mejo. Odstopanja so na mejah z občinama Zreče in Slovenske Konjice. Na območjih odstopanj je treba uskladiti namensko rabo prostora. V enem primeru bo prevzeta namenska raba sosednje občine, v ostalih treh pa se namenska raba izvzame zaradi podvajanja (namenska raba je že pokrita z rabo sosednje občine).

Občina je evidentirala 67 pravnomočnih ugotovitvenih odločb za krčitev gozda do 0,5 ha. Na območjih odločb bo spremenjena namenska raba prostora. Dosedanja namenska raba gozd (G) se bo spremenila v namensko rabo kmetijska zemljišča (K1 ali K2).

Na območjih lokacijskih preveritev bo usklajena namenska raba posamične poselitve (A).

Zgoraj navedene spremembe in dopolnitve so vključene v grafični del OPN.

Predlog SD OPN6 je bil izdelan v novembru 2025.

NAMEN JAVNE RAZGRNITVE

Šeste spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta občine Oplotnica so v fazi SODELOVANJE JAVNOSTI. V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na predlog SD OPN6. Namen javne razgrnitve predloga SD OPN6 je seznanitev javnosti z vsebino prostorskega akta in njegovim vplivom na poseganje v prostor. Po javni razgrnitvi sledi priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti ter izdelava končnega predloga OPN.

JAVNA RAZGRNITEV

Občinski prostorski načrt bo javno razgrnjen **od četrтка, 2. 4. 2026, do vključno četrтка, 16. 4. 2026**, na spletni strani občine, v prostorskem informacijskem sistemu občin (PISO) in v prostorskem informacijskem sistemu (PIS):

- - <https://go.piso.si/QEVA>
- - https://pis.eprstor.gov.si/pis-evt-web/pages/javni-del/prostorskiakti/prostorski_akt_podrobnosti.html?postopekd=262960

Pojasnila lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur v prostorih občinske uprave.

V času javne razgrnitve ima zainteresirana javnost pravico dajati pripombe in predloge k predlogu OPN SD6. Pripombe in predloge se pošlje po pošti na naslov Občina Oplotnica, Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica ali po elektronski pošti na naslov: obcina@oplotnica.si. Rok za dajanje pripomb in predlogov poteče s potekom javne razgrnitve.



Pripravljaavec:

Občina Oplotnica
Goriška cesta 4
2317 Oplotnica

Izdelovalec:

UMARH d.o.o.
Zelenikova 1
2250 Ptuj

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT

ŠESTE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

KRATEK POSTOPEK

POVZETEK ZA JAVNOST

april 2026