



OBČINA OPLOTNICA

Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina@oplotnica.si

Številka.: 032-4/2023-90

Datum: 10.4.2025

ZAPISNIK

23. redne seje Komisije za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije, ki je bila v četrtek, 10.4.2025 ob 16. uri v sejni sobi občine Oplotnica.

Prisotni na Komisiji za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije:

- Gorazd Veber
- Barbara Kalšek
- Matej Fridrih
- Bogdan Rozman

Odsoten: Stanislav Mlakar

Ostali prisotni:

- Občinska uprava: Bojana Vučina

Predlagani dnevni red :

1. Potrditev zapisnika 22. seje;
2. Obravnava pisnih odgovorov na vprašanja komisije OKP iz 21. redne seje OKP;
3. Obravnava DIIP - Sanacija zemeljskih plazov na občinski infrastrukturi, neurje 4.8.2023
4. Obravnava DIIP - Sanacija zemeljskih plazov pri osebah zasebnega prava na območju občine Oplotnica, neurje 4.8.2023
5. Obravnava predloga proračuna Občine Oplotnica-za leto 2025-splošna razprava
6. Razno

K. 1. točki dnevnega reda

Uvodoma g. Veber vse prisotne lepo pozdravi in ugotovi, da je komisija sklepčna. Predlaga, da se na vabilu 22. seje OKP popravi datum (prvotni datum je bil 8.4.2025, vendar je seja bila 10.4.2025 zaradi sestanka občinske uprave v Ljubljani).

Zapisnik 22. seje OKP je s pripombami Vebra in Fridriha potrjen.

K. 2. točki dnevnega reda

Obravnavava pisnih odgovorov na vprašanja komisije OKP iz 21. redne seje OKP

- glede na prejšnji proračun 2024 kjer je občinski sveti odločil, da Občina Oplotnica uvede ločen tekoči račun glede kanalščin, katera sredstva bodo kasneje uporabljena za izgradnjo čistilne naprave v Občini Oplotnica, zanima nas predvsem, koliko je sredstev na tekočem računu-fizično in kje je plan vračanja denarja na ta tekoči račun. Kje je to razvidno v novem proračunu;
Člani OKP predlagajo:
 - a) občinska uprava naj poda točen odgovor:
- ali se denar odvaja na tekoči račun podjetniškega sklada?
- ali se denar odvaja na tekoči račun občine in se porablja?

- zakaj ni izvedena ureditev ceste v ulici Pohorskega bataljona - bilo je v planu za leto 2024; (**V letu 2024 je bil sprejet rebalans, kjer ta investicija ni bila predvidena**)
Člani OKP predlagajo:
 - a) Občinska uprava vnese v NRP skupaj z vsemi ostalimi investicijami, ki so že bili predvideni v preteklih proračunih.

- zakaj je zopet v planu nova telovadnica (na Občinskem svetu je bilo odločeno, da se ne bo trenutno gradila), Je pa znano da stara telovadnica propada (vdor vode itd...) in se Občina Oplotnica ni uspela prijaviti za sredstva zaradi Občinske napake (čudni dogodki); (**Razvidno iz predloga proračuna 2025**)
Člani OKP želijo jasen odgovor.

- ali so v proračunu predvidena sredstva za sanacijo obstoječe telovadnice v Oplotnici; (**Razvidno iz predloga proračuna 2025**)
Člani OKP želijo jasen odgovor.

- v planu proračuna Občine Oplotnica za leto 2024 je bilo predviden statični pregled mostu proti Brezju, in načrt rekonstrukcije mostu ali je bil narejen;
(**V letu 2024 je bil sprejet rebalans, kjer ta investicija ni bila predvidena**)
Člani OKP predlagajo:
 - b) Občinska uprava vnese v NRP skupaj z vsemi ostalimi investicijami, ki so že bili predvideni v preteklih proračunih.

- kakšna so predvidena sredstva v proračunu občine za leto 2025 Oplotnica glede na predviden plan obnove vodovoda; (**Razvidno iz predloga proračuna 2025**)

- ali je projekt menjave vodovoda od Sojeka do glavnega zajetja že narejen, ali se pridobiva gradbeno dovoljenje; (**Odgovor je že bil podan**)
Člani OKP predlagajo, da se pristopi k dvofazni izvedbi projekta.

- ali je v proračunu občine Oplotnica predviden pločnik za Čadram, Partizansko cesto in Malahorno. Prosim da se komisiji OKP pokažejo projekti; **V proračunu za leto 2025 teh investicij ni.**

- kako je z energetske učinkovitostjo športne dvorane Oplotnica-prezračevalna naprava .Prosim, da se na sestanku predloži dokumentacija o vzdrževanju prezračevalne naprave za prezračevalne naprave saj je ta važno za energetske učinkovitost in požarno varnost objekta. Prosim za dokumentacijo, saj iz projekta, ki ga je občina plačala za analizo energetske učinkovitosti ni razvidno (kar tak smo nekaj plačali); **Vzdržuje ga podjetje Systemair d.o.o. , 2000 Maribor, Slovenia, zadnji obisk serviserja v novembru 2024, ob otoplitvi vremena je predviden naslednji servis.**
Člani OKP želijo poročilo o opravljenih delih.

K. 3 točki dnevnega reda

Obravnava DIIP - Sanacija zemeljskih plazov na občinski infrastrukturi, neurje 4.8.2023

Člani komisije so obravnavali DIIP - Sanacija zemeljskih plazov na občinski infrastrukturi, neurje 4.8.2023 in sprejeli sklep:

Sklep št. 23.3.1/2025:

Člani komisije za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije so obravnavali DIIP za sanacijo zemeljskih plazov na občinski infrastrukturi in ga predlagajo občinskemu svetu, da predlaga sprejetje sklepa v Prilogi in v obravnavo in sprejem, pri tem pa svetu predlaga sprejetje sklepa glede plazov v prilogi zapisnika.

K. 4 točki dnevnega reda

Obravnava DIIP - Sanacija zemeljskih plazov pri osebah zasebnega prava na območju občine Oplotnica, neurje 4.8.2023

Sklep št. 23.4.1/2025: Člani komisije za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije so obravnavali DIIP za Sanacija zemeljskih plazov pri osebah zasebnega prava na območju občine Oplotnica, neurje 4.8.2023 in ga predlagajo občinskemu svetu v obravnavo in sprejem, pri tem pa svetu predlaga sprejetje sklepa glede plazov v prilogi zapisnika

Veber Gorazd je člane komisije seznanil s predlogom sklepa (v prilogi), ki se nanaša na sanacijo plazov in bo predlagan županu in občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

K. 5 točki dnevnega reda

Obravnava predloga proračuna Občine Oplotnica-za leto 2025-splošna razprava

Člani komisije so obravnavali predlog proračuna za leto 2025 in podali predloge:

- Matej Fridrih predlaga, da se pristopi k sanaciji vodnih virov takoj, po sprejemu proračuna.
- Člani komisije predlagajo, da se LEK ustrezno popravi in dopolni.
- Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine – člani komisije predlagajo, da se pri prodaji občinskih zemljišč predhodno obvesti sosedo oz. lastnike sosednjih zemljišč o nameravani prodaji in pridobi njihov podpis.
- Člani komisije predlagajo občinskemu svetu, da se v NRP vključi vse objekte, ki so že bili v planu in se naredi prioritetni vrstni red. Prav tako je potrebno določiti kriterije za NRP.

K. 6 točki dnevnega reda

Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 18.00 uri.

Zapisala:

Bojana Vučina

Predsednik Komisije za okolje in prostor

Gorazd Veber



Priloga :

SKLEP - Komisije za okolje in prostor, za točko proračuna Občine Oplotnicak, ki obravnava zemeljske plazove, ki jih financira Ministrstvo za naravne vire in prostor.

Sprejet na 23. seji dne 10. aprila 2025

Komisija za okolje in prostor Občine Oplotnica je na svoji 4. seji dne 10. aprila 2025 obravnavala dokument investicijskega projekta (DIIP) za sanacijo zemeljskih plazov, nastalih po neurju 4. avgusta 2023, tako kot na zasebnih zemljiščih kot na občinski infrastrukturi. Na podlagi dostopne tehnične dokumentacije (ki je ni bilo) in strokovnih meril in podatkov občinske uprave je komisija sprejela naslednji sklep, ki ga predlaga v potrditev Občinskemu svetu Občine Oplotnica:

SKLEP:

1. Občinski svet Občine Oplotnica ustanovi stalno Komisijo za sanacijo plazov, pristojno za obravnavo plazov na zasebnih zemljiščih in zemljiščih v lasti Občine Oplotnica nastalih po neurju 4. avgusta 2023.
 2. Občinski upravi se poveri naloge določanja vrstnega reda sanacij na podlagi strokovnih kriterijev (ogroženost ljudi in objektov, tehnična izvedljivost, razpoložljiva dokumentacija, soglasja lastnikov zemljišč).
 3. Komisija bo mesečno spremljala napredek posameznih sanacij in o tem poročala Občinskemu svetu. Podatke bo posredovala občinska uprava svetnikom po elektronski pošti. Poročila naj vsebujejo fizično stanje izvedbe projekta in finančno stanje glede plačil iz državnih sredstev (vsak konec mesca).
 4. Sanacijo vseh navedenih plazov bo v celoti financirala Republika Slovenija preko Ministrstva za naravne vire in prostor (MNVP) iz rednega državnega programa. Občina Oplotnica ne bo zagotavljala lastnih sredstev. Tudi DIP dokumentacijo za plazove.
 5. Občinski svet potrdi predlagani vrstni red sanacije plazov, na predlog uprave občine Občine Oplotnica.
 6. Celotna investicija za sanacijo plazov na zasebnih zemljiščih v višini 1.243.547,25 EUR z DDV in investicija za sanacijo plazov na občinski infrastrukturi v višini 690.972,042 EUR z DDV bo krita iz državnega proračuna preko MNVP. Občina Oplotnica ne bo imela finančnih obveznosti tudi z DIP projekte.
7. Sestava Komisije za sanacijo plazov :
- Predsednik komisije – predstavnik občinske uprave z znanjem s področja prostora ali gradbeništva;
 - Strokovnjak za geomehaniko ali gradbeni inženir – lahko zunanji strokovni sodelavec;
 - Predstavnik Civilne zaščite Občine Oplotnica – zaradi koordinacije z zaščitnimi ukrepi;
 - Predstavnik prizadetih vaških odborov, glede na fazo sanacije in lokalno vključenost;
 - Član občinskega sveta – za politični in nadzorni vidik.
 - Komisijo imenuje Občinski svet Občine Oplotnica na predlog župana.

Sklepna ugotovitev

Komisija za okolje in prostor ugotavlja, da sta oba investicijska projekta utemeljena, nujna za zagotavljanje varnosti in prevoznosti, ter da bosta v celoti financirana iz državnega proračuna. Komisija predlaga, da Občinski svet potrdi oba DIIP-a ter sprejme predlagani sklep, s čimer se omogoči začetek nadaljnjih postopkov.

Priloga 1: Seznam plazov na zasebnih zemljiščih

Zap. št.	Lokacija plazu	Ocenjena vrednost	Opomba- pridobljena dokumentacija
1	Okoška Gora 7 (Hohnec)	209.717,33€	dokumentacija popolna
2	Zgornje Grušovje 10b (Markanović)	136.000,00 €	dokumentacija popolna
3	Zgornje Grušovje 6 (Pliberšek)	111.000,00 €	manjka predračun
4	Fošt 14 (Črešnar)	127.829,92 €	geomehanika in DIIP
5	Okoška Gora 51 (Gracej)	202.000,00 €	geomehanika in DIIP
6	Koritno HŠ 47	282.000,00 €	samo DIIP
7	Partizanska cesta 115 (Štefane)	114.000,00 €	samo DIIP
8	Straža pri Oplotnici 6 (Jagodic)	61.000,00 €	samo DIIP
	Skupaj:	1.243.547,25 €	

Priloga 2: Seznam plazov na občinski infrastrukturi

Zap. št.	Lokacija plazov	Ocenjena vrednost	Opomba- pridobljena dokumentacija
1	JP948321 Spodnje Božje-Volavci	350.000,00 €	dokumentacija popolna
2	JP947814 Videčnik-Kangler	218.000,00 €	dokumentacija popolna
3	JP947817 Globovnik-Okoška vas	122.972,42 €	dokumentacija popolna
	Skupaj:	690.972,42 €	

V Oplotnici, dne 10. aprila 2025

Predsednik Komisije za okolje in prostor:
Gorazd Veber



