



OBČINA OPLOTNICA

OBČINSKI SVET

Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina@oplotnica.si

1. NAZIV GRADIVA ZA TOČKO DNEVNEGA REDA NA OBČINSKEM SVETU
7. točka dnevnega reda
POTRDITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – DIIP – a za projekt sanacija plazu na lokalni cesti lc440241 Čadram-Straža-Oplotnica- novelacija
2. PREDLAGATELJ GRADIVA
Župan
3. VSEBINA GRADIVA
Potrditev investicijskega projekta Diip-a za projekt sanacija plazu na lokalni cesti lc440241 Čadram-Straža-Oplotnica - novelacija
4. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBARAVNAVO
Komisija za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije
5. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
Bojana Vučina
6. PRIPRAVLJALEC GRADIVA
Občinska uprava, ŠC Slovenske Konjice - Zreče
7. PRAVNE PODLAGE:
Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16)
Statut Občine Oplotnica (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/2022).
8. SKLEP:
Občinski svet Občine Oplotnica potrdi Diip – dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt sanacija plazu na lokalni cesti lc440241 Čadram-Straža-Oplotnica (novelacija).
9. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMANJA:
-navadna večina opredeljenih glasov
10. FINAČNE POSLEDICE.
Sprejetje predlaganega sklepa ima neposredne posledice za proračun občine Oplotnica.

MATJAŽ ORTER
župan

V proračunu občine Oplotnica za leto 2024 je na proračunski postavki 0043111 predvidena sanacija plazov, ki so nastali v neurju 2023

PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da dokument obravnava, o njem razpravlja in sprejme naslednji sklep:

1.

Občinski svet Občine Oplotnica potrdi Diip – dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt sanacija plazu na lokalni cesti lc440241 Čadram-Straža-Oplotnica (novelacija).

Odobri se izvedba investicije.

Župan Občine Oplotnica
Matjaž Orter



OBČINA OPLOTNICA

Občinska uprava
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-0900, fax: 02/845-0909, e-mail: obcina@oplotnica.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

(NOVELACIJA)

za projekt:

»Zemeljski plaz na

LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica«

Slovenske Konjice, november 2023

DIIP vsebuje informacije, ki predstavljajo poslovno skrivnost in jih brez izrecnega pisnega soglasja naročnika ni dovoljeno kopirati, posredovati tretjim osebam ali kako drugače objaviti.

INVESTITOR:

OBČINA OPLOTNICA
Goriška cesta 4, Oplotnica
župan: Matjaž Orter



[Handwritten signature of Matjaž Orter]

IZVAJALEC
INVESTICIJSKE
DOKUMENTACIJE:

ŠC SLOVENSKE KONJICE - ZREČE
Tattenbachova ulica 2a, Slovenske Konjice
direktorica: mag. Jasmina Mihelak Zupančič



[Handwritten signature of Jasmina Mihelak Zupančič]

Nalogo izdelali:

mag. Brigita Kukovič, ŠC Slov. Konjice-Zreče



[Handwritten signature of Brigita Kukovič]

Sodelavec investitorja:

Bojana Vučina, dipl.upr.org., Občina Oplotnica



[Handwritten signature of Bojana Vučina]

VSEBINA

1	UVODNO POJASNILO Z RAZLOGI ZA NOVELACIJO DIIP	3
2	UVOD	4
3	PREDSTAVITEV INVESTITORJA	6
3.1	Predstavitev investitorja	6
3.2	Osnovni podatki o investitorju.....	8
3.3	Odgovorna osebe za izdelavo projektne, investicijske dokumentacije, tehnične dokumentacije ter odgovorne osebe za izvajanje investicije	9
3.4	Spisek strokovnih podlag	9
3.5	Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami.....	9
4	OPIS STANJA IN RAZLOGI ZA VLAGANJA.....	10
4.1	Zakonske podlage	10
4.2	Analiza trenutnega stanja.....	10
5	VARIANTE VLAGANJ.....	10
5.1	Varianta 1 – »brez investicije«	10
5.2	Varianta 2 – »z investicijo«	11
6	OPIS INVESTICIJE	11
6.1	Opredelitev vrste investicije	11
6.2	Namen investicije	11
6.3	Cilji investicije.....	12
6.4	Lokacija investicije.....	12
6.5	Opis investicije.....	12
6.6	Ciljne skupine.....	13
6.7	Varstvo okolja	13
6.8	Kadrovsko –organizacijski vidik projekta	13
6.9	Predračunski elaborat.....	14
7	VRSTA POTREBNE DOKUMENTACIJE.....	15
7.1	Investicijska dokumentacija	15
7.2	Projektna, tehnična in druga dokumentacija	15
8	VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FINANCIRANJA	15
8.1	Vrednost investicije	15
8.2	Viri financiranja	16
9	ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI	17
9.1	Prihodki in stroški	17
9.2	Finančni tok projekta.....	18
9.3	Ekonomski tok projekta	18
9.4	Analiza občutljivosti in analiza tveganj	20
10	TERMINSKI PLAN	21
11	ZAKLJUČEK	22

Kazalo slik:

Slika 1: Oplotnica.....	7
Slika 2: Naselja v občini Oplotnica.....	8
Slika 3: Organigram Občina Oplotnica.....	14

Kazalo tabel:

Tabela 1: Osnovni podatki o naseljih občine Oplotnica.....	6
Tabela 2: Rekapitulacija vlaganj	14
Tabela 3: Načrtovani stroški investicije	16
Tabela 4: Predračunska vrednost vložkov s prikazom stroškov brez DDV in z DDV	16
Tabela 5: Načrtovana dinamika vlaganj v stalnih cenah in tekočih cenah	16
Tabela 6: Amortizacija	17
Tabela 7: Rezultati obratovanja	18
Tabela 8: Finančni tok projekta	18
Tabela 9: Ekonomski tok projekta.....	19
Tabela 10: Terminski plan dokumentacije	21
Tabela 11: Terminski plan izvedbe investicije.....	21

1 UVODNO POJASNILO Z RAZLOGI ZA NOVELACIJO DIIP

Občina s projektom pristopa k odpravi posledic neurij v letu 2023. V mesecu septembru je pridobila Geološko - geotehnično poročilo s predlogom sanacije plazov (Geoing d.o.o) in projektantski predračun z rekapitulacijo stroškov. V septembru je bil pripravljen DIIP, ki je bil potrjen na redni seji občinskega sveta Občine Oplotnica dne 9. 10. 2023.

V fazi priprave na izvedbo prihaja do spremembe termina zagotavljanja virov financiranja in terminskega načrta izvedbe, kar je predmet novelacije DIIP.

Novelirajo se naslednji termini izvedbe projekta:

➤ Javni razpis za izvedbo del	Februar 2024
➤ Izbor izvajalca	Marec 2024
➤ Začetek del	Marec 2024
➤ Zaključek del	Avgust 2024
➤ Prenos v uporabo	Avgust 2024

Struktura virov financiranja se ne spreminja, viri financiranja so zagotovljeni v skladu s terminskim načrtom izvedbe (proračunska postavka v NRP Sanacija plazov 0043111)

V nadaljevanju se v DIIP upoštevajo navedene novelacije.

2 UVOD

Občina Oplotnica meri 33,2 km² in v njej živi po podatkih iz centralnega registra prebivalstva 4.146 prebivalcev (SURS, 2023). Njeno celostno podobo oblikuje 21 zaselkov (Božje, Brezje pri Oplotnici, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Gorica pri Oplotnici, Koritno, Kovaški vrh, Lačna Gora, Malahorna, Markečica, Okoška Gora, Oplotnica, Pobrež, Prihova, Raskovec, Straža pri Oplotnici, Ugovec, Zgornje Grušovje, Zlogona Gora in Zlogona vas), ki nizajo krajinske značilnosti in oblikujejo pokrajino. Občina Oplotnica leži na nadmorski višini 295-937 m.

Kraj Oplotnica je večje gručasto središčno naselje z videzom vaškega središča, ki se razprostira na obeh straneh potoka Oplotnica, ki priteče iz Pohorja na ravninski del oplotniške občine. Naselje je na meji ravninskega sveta, zato so tu razvite najrazličnejše kmetijske panoge. V višjih legah prevladujejo gozdovi in s tem v zvezi lesnopredelovalna dejavnost, na nižjih obronkih se večinoma razprostirajo vinogradi, v dolini pa se ukvarjajo z živinorejo in poljedelstvom. Območje je bogato z vodnimi viri, zato je tu bilo včasih dosti mlinov in žag na vodni pogon. V občini so potoki Oplotnica, Boženica, Gračanica in Čadramski potok. Občina Oplotnica meji na občine Zreče, Slovenske Konjice in Slovenska Bistrica.

Občina Oplotnica pristopa k odpravi posledic neurij v letu 2023. Posledice so vidne na večih delih javne infrastrukture. Gre za vzdrževalna dela v javno korist na področju cest (Zakon o cestah). Pri izvajanju investicijsko vzdrževalnih del v javno korist je upoštevan 45. člen Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (ZIUOPZP), Ur. L. RS št. 95/2023.

Predmet investicije je **sanacija plazu na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica**. Na asfaltni cesti pred hišno št. Zlogona Gora 21 se je na cesti za obstoječo podporno kamnito zložbo aktiviral zemeljski plaz, dolžine cca. 25 m. Zaradi tega plazu je promet na cesti oviran in ni več varen.

Investitor s predstavljenim dokumentom identifikacije investicijskega programa, podaja osnovo za utemeljenost investicijskih vložkov v izvedbo sanacije plazu na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica. Projekt je v fazi priprave na izvedbo, izvedba projekta bo v letu 2024.

Ocenjena vrednost načrtovane investicije znaša 42.400 EUR z DDV. Viri za izvedbo projekta so zagotovljeni na postavki občinskega proračuna (Sanacija plazov 0043111) v NRP.

Občina se s projektom javlja na javni razpis za sofinanciranje projektov lokalne in regionalne javne infrastrukture; C – OBCINE, ki ga objavlja Slovenski regionalni razvojni sklad za koriščenje ugodnih posojil. Prijava na JR občini, ki je utrpela škodni dogodek v okviru naravne nesreče v 2023, omogoča ugodnejšo obrestno mero (fiksna OM v višini 0,55 % do 31. 12. 2026). Upravičene stroške po JR predstavlja vrednost investicijsko vzdrževalnih del, ostale stroške (dokumentacija, nadzor) občina zagotavlja iz lastnih virov.

Investicijski projekt je vključen v Načrt razvojnih programov občine Oplotnica. Investicijska vlaganja za sanacijo plazu na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica so skladna tudi z regionalnim razvojnim programom Podravske regije, s Strategijo

gospodarskega razvoja Republike Slovenije, s Strategijo prostorskega razvoja Republike Slovenije in z Operativnim programom krepitve regionalnih potencialov. Investicija je prav tako skladna s predpisi s področja cestnega prometa (Zakon o javnih cestah, Zakon o varnosti cestnega prometa, Zakon o prevozih v cestnem prometu).

Dokument je pripravljen v skladu z zakonodajo ter z metodološkimi usmeritvami, ki izhajajo iz uredbe o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja na področju javnih financ.

3 PREDSTAVITEV INVESTITORJA

3.1 Predstavitev investitorja

Občino Oplotnica, ki se razprostira na 33,2 km² površine, sestavlja 21 malih in srednje velikih naselij (Božje, Brezje pri Oplotnici, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Gorica pri Oplotnici, Koritno, Kovaški vrh, Lačna Gora, Malahorna, Markečica, Okoška Gora, Oplotnica, Pobrež, Prihova, Raskovec, Straža pri Oplotnici, Ugovec, Zgornje Grušovje, Zlogona Gora in Zlogona vas). Največje in središčno je naselje Oplotnica (1.418 prebivalcev), po številu prebivalcev ji po velikosti sledijo Malahorna, Čadram in Gorica pri Oplotnici.

Kar zadeva tipe naselij, v občini Oplotnica prevladujejo strnjena in razložena naselja. Strnjena naselja se pojavljajo v obliki gručastih vasi (Božje, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Malahorna, Markečica) in obcestnih vasi (Lačna Gora, Pobrež, Zgornje Grušovje). Razložena naselja najdemo predvsem po vrhovih slemen (Gorica pri Oplotnici - delno, Prihova, Straža pri Oplotnici), po robovih dolin (Gorica pri Oplotnici - delno, Raskovec) ter na pobočjih (Brezje, Koritno, Okoška Gora, Ugovec, Zlogona Gora). Na območju občine najdemo tudi dva zaselka (Kovaški vrh, Zlogona vas) ter eno t.i. podeželsko mesto, oz. središče (Oplotnica).

Tabela 1: Osnovni podatki o naseljih občine Oplotnica

	Prebivalstvo	Površina teritorialne enote [km ²]	Gostota naseljenosti
Božje	128	2,6	49,2
Brezje pri Oplotnici	117	3,1	37,7
Čadram	276	1,3	212,3
Dobriška vas	74	1	74,0
Dobrova pri Prihovi	51	1,3	39,2
Gorica pri Oplotnici	235	0,7	335,7
Koritno	189	3,8	49,7
Kovaški Vrh	50	1,4	35,7
Lačna Gora	170	1,3	130,8
Malahorna	298	2	149,0
Markečica	115	1,9	60,5
Okoška Gora	216	0,9	240,0
Oplotnica	1439	3,6	399,7
Pobrež	141	1	141,0
Prihova	77	1,3	59,2
Raskovec	69	0,7	98,6
Straža pri Oplotnici	77	0,8	96,3
Ugovec	151	1,2	125,8
Zgornje Grušovje	121	1,3	93,1
Zlogona Gora	97	0,6	161,7
Zlogona vas	46	1,2	38,3
SKUPAJ	4137	33,2	124,6

(Vir: SURS, 2020)

Poleg vseh naštetih oblik naselij najdemo na obravnavanem območju tudi samotne kmetije (v hribovitih predelih območja občine z najvišjimi nadmorskimi višinami – SZ

del) ter razne druge, posamezne grajene strukture (lovske in gozdne postojanke, mlini, žage, sakralni objekti, ipd.).

Na občino Oplotnica mejijo občine Zreče, Slovenske Konjice in Slovenska Bistrica.



Slika 1: Oplotnica

Statistični podatki o občini Oplotnica (vir SURS):

Občina Oplotnica	(stanje 1.7.2021)
Prebivalstvo - SKUPAJ	4.125
Prebivalstvo - moški	2.113
Prebivalstvo - ženske	2.012
Površina teritorialne enote [km ²]	33,2
Gostota naseljenosti	124
število gospodinjstev	1.534
povprečno št. družinskih članov v gospodinjstvu	2,69
število družin z otroki	884

Gospodarstvo*

	Število podjetij	Število oseb, ki delajo	Prihodek [1000 EUR]	Število oseb, ki delajo na podjetje v občini
občina Oplotnica	279	609	33.756	2,2

*javno objavljeni podatki SURS po navedenih kategorijah so za leto 2020.

Delovno aktivno prebivalstvo (brez kmetov): 1.762

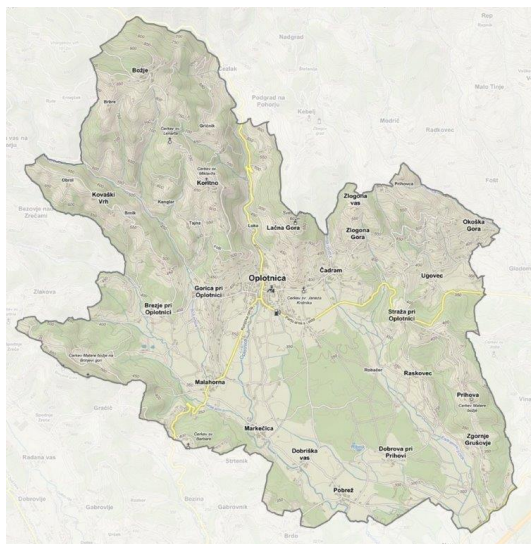
Cestno omrežje

- Državne ceste: 12,2 km
- Občinske ceste: 114,128 m (od tega lokalne ceste: 40,950 km, javne poti: 73,178 km)
- Skupna dolžina javnih cest: 126,328 km
- Gostota cestnega javnega omrežja: 3,8 km/km²

Vir: MJU 2020 (<https://podatki.gov.si/dataset/dolzine-javnih-cest-po-obcinah-od-leta-2002>)

3.2 Osnovni podatki o investitorju

Investitor:	Občina Oplotnica
Sedež poslovanja:	Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica
Matična št.:	1357506
Davčna številka:	70271046
Odgovorna oseba:	Matjaž Orter, župan
Kontaktna oseba:	Bojana Vučina, višji svetovalec I Aleš Hren, direktor občinske uprave
Telefon:	02/845 09 00
fax:	03/845 09 09
E-mail:	obcina@oplotnica.si
Območje investicije:	cestni odsek LC 440241 v v dolžini cca. 25 m, parc. št. 537/3 k.o. 759-Zlogona gora
Transakcijski račun:	01371-0100009759



Slika 2: Naselja v občini Oplotnica

3.3 Odgovorna osebe za izdelavo projektne, investicijske dokumentacije, tehnične dokumentacije ter odgovorne osebe za izvajanje investicije

Odgovorni za izdelavo projektne, tehnične dokumentacije:

- Stanislav Dokl, univ.dipl.inž.grad., Geoining d.o.o. Maribor,

Izdelava investicijske dokumentacije:

- mag. Brigita Kukovič, strokovna delavka, ŠC Slovenske Konjice–Zreče.

Odgovorni za izvajanje investicije so:

- Matjaž Orter, župan Občine Oplotnice,
- Aleš Hren, dipl. ekon., direktor občinske uprave, Občina Oplotnica
- Bojana Vučina, dipl. upr. org, višji svetovalec I., Občina Oplotnica.

Odgovoren za izvajanje nadzora nad izvedbo investicije je:

- izvajalec bo izbran v skladu z Zakonom o javnih naročilih.

Izvajalec projekta bo izbran v skladu z Zakonom o javnih naročilih (ZJN-3). Projektno tehnično dokumentacijo in druge strokovne podlage bo investitor zagotovil pred pričetkom izvedbe naložbe.

3.4 Spisek strokovnih podlag

Osnova za izdelavo DIIP je naslednja dokumentacija:

- Geološko - geotehnično poročilo s predlogom sanacije plazov, september 2023; Geoining d.o.o.;
- Projektantski predračun z rekapitulacijo stroškov, september 2023;
- Načrt razvojnih programov za leto 2023, Občina Oplotnica;

Nameravana dela se bodo izvedla na kategorizirani javni cesti in znotraj njenega varovalnega pasu. Cesta je kategorizirana kot LC na podlagi Odloka o kategorizaciji cest v občini Oplotnica (Uradni list RS, št. 75/2010).

3.5 Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami

Investicijska vlaganja v sanacijo plazov so opredeljena v Načrtu razvojnih programov občine Oplotnica.

Projekt je skladen:

- s strategijo razvoja Slovenije 2030,
- s Strategijo prostorskega razvoja Republike Slovenije,
- z Operativnim programom krepitve regionalnih potencialov.

Investicija je prav tako skladna s predpisi s področja cestnega prometa:

- Zakon o javnih cestah,

- Zakon o varnosti cestnega prometa,
- Zakon o prevozih v cestnem prometu.

4 OPIS STANJA IN RAZLOGI ZA VLAGANJA

4.1 Zakonske podlage

Temeljna pravila pri gradnji, vzdrževanju, obnavljanju in varstvu javnih cest, opredelitvi statusa ter kategorizacije javnih cest, so določena v sprejetih zakonih in podzakonskih aktih. Zakoni in podzakonski akti, ki s svojimi določbami predstavljajo zakonsko podlago, so naslednji:

- Zakon o javnih cestah (ZJC),
- Zakon o varnosti cestnega prometa (ZVCP),
- Pravilnik o vrstah vzdrževalnih del na javnih cestah in nivoju rednega vzdrževanja javnih cest,
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih,
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16)
- Uredba o merilih za kategorizacijo javnih cest.
- Gradbeni zakon (Uradni list RS 61/17, 72/17),

Ceste se morajo redno vzdrževati, obnavljati in po potrebi tudi modernizirati z vidika upoštevanja gospodarnosti vzdrževanja in na njih varnega odvijanja prometa. V primeru naravnih nesreč, plazov ipd. je potrebno izvesti ustrezne ukrepe za zavarovanje cestišča in vzpostaviti prevoznost ceste.

4.2 Analiza trenutnega stanja

Na asfaltni cesti pred hišno št. Zlogona Gora 21 se je na cesti za obstoječo podporno kamnito zložbo aktiviral zemeljski plaz, dolžine cca. 25 m. Zaradi tega plazu je promet na cesti oviran in ni več varen.

Investitor je pristopil k pripravi projektne dokumentacije za sanacijo plazu in pridobil geotehnično poročilo s predlogom sanacije plazu.

5 VARIANTE VLAGANJ

Dokument identifikacije investicijskega projekta temelji na strokovnih podlagah.

5.1 Varianta 1 – »brez investicije«

Varianta »brez« investicije pomeni, da bi se v prihodnje trenutno stanje obravnavane ga območja ohranilo oz. se sanacija plazu in ureditev cestnega odseka na LC 440241 ne bi izvedla. To pomeni neprevoznost cestnega odseka LC 440241

Čadram-Straža-Oplotnica, ureditev obvozov in dolgoročno bistveno poslabšanje bivanjskih pogojev na območju

Ker **varianta 1 »brez investicije«** predstavlja ohranitev obstoječega stanja, ki pa ga je nujno urediti, je v nadaljevanju ne obravnavamo.

5.2 Varianta 2 – »z investicijo«

Varianta 2 predstavlja predstavljena investicija, ki se nanaša na sanacijo plazju na cestnem odseku LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica, pred hišno številko Zlogona Gora 21.

Glede na rezultate geotehničnih raziskav in konfiguracijo ter značaj plazju se načrtuje izvedba podporne konstrukcije v obliki podporne kamnito-betonske založbe (cca. 30 m dolžine, 4 m višine). Pred in za založbo se vgradi nasip iz lomljenega materiala, nad podporno konstrukcijo se vgradi zgornji ustroj ceste v širini 4,2 m in uredi odvodnjavanje.

Izvedba investicije je nujna za prometno varnost in dostopnost.

V primeru, da investicijski projekt ne bo izveden, pomeni to neprevoznost LC 440241 v predelu plazju. Za uporabnike ceste to pomeni slabšo prometno povezavo in bistveno poslabšanje bivalnih možnosti (dostop do zaposlitve, do šole, razvoj kmetijstva, turizma, gospodarstva...).

Pri izboru variant so bili upoštevani naslednji kriteriji:

- nujnost investicije,
- cilji in pričakovani rezultati investicije,
- izvedljivost investicije z vidika zmožnosti zagotovitve potrebnih sredstev.

Glede na nujnost projekta in učinke, ki jih prinaša varianta 2, je le-ta predmet nadaljnje obravnave in jo podrobneje opredelimo v nadaljevanju.

6 OPIS INVESTICIJE

6.1 Opredelitev vrste investicije

Vrsta objekta glede na namen in funkcijo:

- gradbeno inženirski objekt:	Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (CC-SI-24205) Objekt za preprečitev zdrsa in ograditev.
-------------------------------	---

6.2 Namen investicije

Namen projekta je:

- Rekonstrukcija objekta javne infrastrukture,

- sanacija plazů,
- izboljšanje prometne infrastrukture.

Cesta, ki je kategorizirana na podlagi Odloka o kategorizaciji cest v občini Oplotnica (Ur. l. RS št. 75/2010 <https://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2010-01-4099>) kot LC 440241, je za prebivalce naselij, ki jih povezuje, velikega pomena, zato je nujno zagotoviti varnost prometne infrastrukture oz. prevoznost.

6.3 Cilji investicije

Osnovni cilji, ki jih zasledujemo z izvedbo projekta:

- zagotoviti varnost cestnega prometa v občini,
- izboljšati varnost udeležencev v prometu,
- izboljšati kakovost bivanja krajanov,
- zagotoviti in izboljšati dostopnost občine, občanov in drugih udeležencev,
- omogočiti razvoj kraja in njegove okolice ter občine z vidika cestne infrastrukture,
- ohraniti poseljenost podeželja,
- omogočiti lažji razvoj kmetijske, turistične in gospodarske dejavnosti (za kar je infrastruktura bistvenega pomena).

6.4 Lokacija investicije

Projekt »Zemeljski plaz na lokalni cesti LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica« se izvede na parcelni številki št 537/3 k.o. 759-Zlogona Gora, pri hišni št. Zlogona Gora 21.

6.5 Opis investicije

Predmet investicije je sanacija plazů na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica, pri hišni št. Zlogona Gora 21.

Za izvedbo načrtovanega projekta je potrebno: pripraviti projektno-tehnično dokumentacijo, izvesti gradbena dela in izvajati nadzor nad izvedbo projekta.

Investicija v sanacijo plazů obsega naslednja dela:

- Izvedba podporne konstrukcije v obliki podporne kamnito - betonske zložbe dolžine 30 m. Celotna višina zložbe je 4 m. V temelju je debelina 2,2 m, v kroni pa 0,8 m.
- V krono se izvede AB greda dimenzij 50 x 60 cm. V zaledni del zložbe se izvede drenaža iz cevi DN 200 mm.
- Pred in za zložbo se vgradi nasip iz lomljenega materiala, utrjenega na nosilnost modula stisljivosti $M_s = 60 \text{ MPa}$.
- Nad podporno konstrukcijo se vgradi zgornji ustroj ceste v širini 4,2 m in uredi odvodnjavanje na cesti (asfaltna mulda, vtočni jaški in odtok po hudourniških kanaletah v vznožje brežine pod cesto).

Vsa dela izvedejo po pravilih stroke in ob upoštevanju tehničnih predpisov in standardov strokovno usposobljene in pooblašene osebe z upoštevanjem vseh varnostnih predpisov ter ob stalnem strokovnem in geotehničnem nadzoru.

6.6 Ciljne skupine

Ciljne skupine projekta so:

- krajani v naseljih, ki jih cesta povezuje,
- prebivalci občine Oplotnica,
- dnevni delovni migranti,
- obiskovalci in turisti,
- gospodarski in turistični subjekti, ki so locirani ob cesti,
- vsi ostali uporabniki.

6.7 Varstvo okolja

Med izvedbo investicije bo potrebno obravnavati predvsem vpliv gradnje v zvezi s hrupom in urediti prometno varnost med izvajanjem del. Izvedba investicije bo potekala skladno s predpisi o varstvu okolja.

6.8 Kadrovsko –organizacijski vidik projekta

Investitor je Občina Oplotnica, s sedežem Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica.

Občina Oplotnica ima naslednje organe:

- župan
- podžupan
- občinska uprava
- občinski svet
- komisije
- nadzorni odbor.

Župan predstavlja in zastopa občino ter skrbi in odgovarja za izvršitev sklepov občinskega sveta. Vodi, nadzira in usmerja delo občinske uprave.

Občinski svet sprejema statut občine, odloke in druge občinske akte, prostorske plane in plane razvoja občine, občinski proračun in zaključni račun, nadzoruje delo župana, odloča o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin, ustanavlja gospodarske in druge javne zavode, določa višino prispevkov ipd..

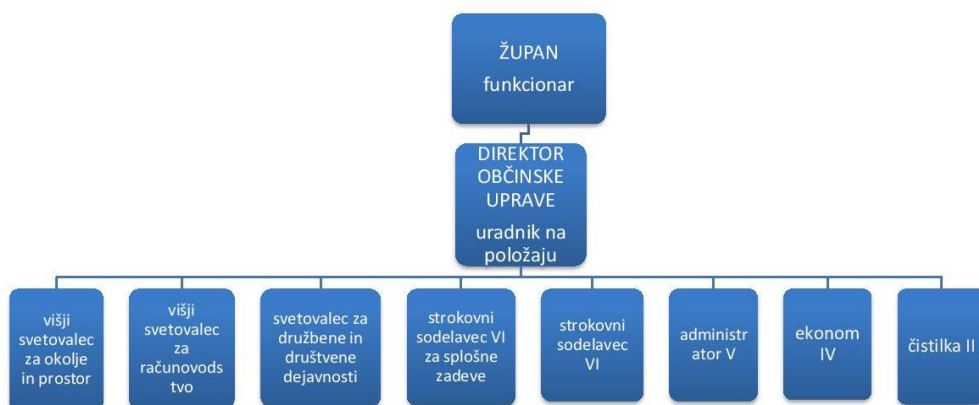
Nadzorni odbor opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine, nadzoruje namenskost in smotrnost porabe sredstev proračuna, nadzoruje finančno poslovanje uporabnikov proračunskih sredstev.

Občinska uprava Občine Oplotnica je organizirana kot enovit organ (organogram v nadaljevanju).

Upravljalca infrastrukture, ki je predmet projekta, je Občina Oplotnica, občinska uprava. Izvajalec vzdrževalnih del in zimske službe na lokalnih cestah je izbran na podlagi javnega naročila. Redno letno vzdrževanje izvaja CP Ptuj d.d., zimsko vzdrževanje pa izvaja izbrani koncesionar.

Za izvedbo investicije je odgovoren župan s strokovnimi sodelavci v okviru občinske strokovne službe. Odgovorna za spremljanje izvajanja projekta je višja svetovalka I., Bojana Vučina, dipl.upr.org. Finančno spremljanje projekta bo zagotovljeno v okviru računovodske službe občine. Nove zaposlitve v povezavi z izvedbo investicije niso predvidene.

Izvajalci del in aktivnosti, ki so predmet investicije, bodo izbrani na osnovi predpisanega postopka v skladu z ZJN – 3 (Ur. L. RS št. 91/2015).



Slika 3: Organigram Občina Oplotnica

6.9 Predračunski elaborat

Potrebna vlaganja v objekt so razvidna iz popisa del (stalne cene september 2023).

Tabela 2: Rekapitulacija vlaganj

Z.št.	Aktivnost - stroški	Vrednost projekta			%
		vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	
1	gradbeni nadzor	1.639,34	360,66	2.000,00	4,72%
2	projektno tehnična dokumentacija	327,87	72,13	400,00	0,94%
3	gradnja	32.786,89	7.213,11	40.000,00	94,34%
	SKUPAJ	34.754,10	7.645,90	42.400,00	100,00%

Pred pričetkom gradnje je potrebno zagotoviti projektno tehnično dokumentacijo in izvesti postopek JN.

7 VRSTA POTREBNE DOKUMENTACIJE

7.1 Investicijska dokumentacija

Ocenjena vrednost projekta znaša 42.400,00 EUR z DDV. Glede na določila Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS 60/06, 54/10, 27/16) je za izdelavo programov za javna naročila investicijska značaja za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000,00 EUR potrebno **zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta** v primeru, če gre za tehnološko zahtevne investicijske projekte, če gre za investicijske projekte, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembnejše finančne posledice (visoki stroški vzdrževanja) oz. kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi. Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 eurov se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi, vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Glede na Uredbo predinvesticijska zasnova in investicijski program nista potrebna.

7.2 Projektna, tehnična in druga dokumentacija

Pred izvedbo načrtovanih del sanacije plazov je potrebno zagotoviti ustrezno projektno tehnično dokumentacijo.

Gradbeno dovoljenje ni potrebno – gre za vzdrževanje objekta v skladu z Uredbo o razvrščanje objektov Ur. l. 96/2022 (druga vzdrževalna dela na gradbenih inženirskih objektih).

Pri izvajanju investicijsko vzdrževalnih del v javno korist je upoštevan 45. člen Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (ZIUOPZP), Ur. L. RS št. 95/2023.

Nameravana dela se bodo izvedla na kategorizirani občinski cesti. Cesta je kategorizirana kot lokalna cesta LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica na podlagi Odloka o kategorizaciji cest v občini Oplotnica (Uradni list RS, št. 75/2010).

8 VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FINANCIRANJA

8.1 Vrednost investicije

Vrednost investicije je oblikovana na podlagi popisa del, terminsko je izvedba del usklajena z zagotovljenimi viri financiranja. Viri financiranja so razporejeni med vire iz naslova proračuna občine Oplotnica in povratnih virov.

Tabela 3: Načrtovani stroški investicije

Aktivnost - stroški	vrednost z DDV v stalnih cenah	vrednost z DDV v tekočih cenah
nadzor	2.000,00	2.000,00
projektno tehnična dokumentacija	400,00	400,00
gradnja	40.000,00	40.000,00
SKUPAJ	42.400,00	42.400,00

Osnova za oblikovanje predračunske vrednosti je popis del za izvedbo (september 2023). Preračun v tekoče cene ni narejen, saj je predvidena dinamika investiranja krajša od enega leta.

Tabela 4: Predračunska vrednost vložkov s prikazom stroškov brez DDV in z DDV (stalne cene september 2023)

	Aktivnost - stroški	Vrednost projekta			% stroškov
		vrednost brez DDV	22% DDV	Skupaj	
1	gradbeni nadzor	1.639,34	360,66	2.000,00	4,72%
2	projektno tehnična dokumentacija	327,87	72,13	400,00	0,94%
3	gradnja	32.786,89	7.213,11	40.000,00	94,34%
	SKUPAJ	34.754,10	7.645,90	42.400,00	100,00%

8.2 Viri financiranja

Za izvedbo investicije, ki je opredeljena pod nazivom »Zemeljski plaz na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica« so načrtovani naslednji viri financiranja:

- **Lokalna skupnost** (proračun Občine Oplotnica) v skupni višini **2.400,00 EUR** kar predstavlja **5,66 %** vrednosti investicije.

Načrtovan vložek v izvedbo investicije se opredeli v Odloku o občinskem proračunu Občine Oplotnica. Sredstva za izvedbo projekta se zagotovijo na postavki 0043111 – sanacija plazov.

- **Kredit z ugodno obrestno mero** (kandidatura na JR Slovenski regionalni razvojni sklad) v višini **40.000,00 EUR**, kar predstavlja **94,34 %** vrednosti investicije.

Izvedba investicije je načrtovana v letu 2024.

Tabela 5: Načrtovana dinamika vlaganj v stalnih cenah in tekočih cenah

Viri financiranja	leto 2024	%
lastni viri - proračun občine	2.400,00	5,66%
Kredit (Sklad)	40.000,00	94,34%
SKUPAJ	42.400,00	100,00%

Upoštewane so stalne cene iz meseca septembra 2023, izvedba projekta bo zaključena do 31.8.2024, zaradi česa ni narejen preračun v tekoče cene (dinamika financiranja investicije je krajša od enega leta).

Upoštevani pogoji Slovenski regionalni razvojni sklad – povratna sredstva

Občina se prijavlja na JR za sofinanciranje projektov lokalne in regionalne javne infrastrukture

Glavnica: 40.000,00 EUR (upravičeni stroški investicije so stroški adaptacije in rekonstrukcije javne infrastrukture)

Obrestna mera: 0,55% (fiksna OM, namenjena občinam, ki so jih v 2023 doletele naravne nesreče)

Doba kredita: 3 leta

Pričetek odplačevanja: 2024

Način plačila: 36 anuitet

9 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI

V nadaljevanju podajamo finančno in ekonomsko analizo načrtovane investicijske operacije »Zemeljski plaz na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica«. Vse vrednosti so podane v stalnih cenah iz meseca septembra 2023. Finančno–ekonomska analiza je narejena za 3–letno dobo projekta.

9.1 Prihodki in stroški

Prihodki

Izvedba investicijske operacije omogoča doseganje zastavljenih ciljev povezanih s prometno varnostjo, s kakovostjo bivanja, dostopnosti do gospodarskih in turističnih objektov. Ker gre za investicijo v sanacijo plazu in ureditev ceste (brez cestnin) le-ta ne ustvarja neposrednih prihodkov.

Stroški obratovanja

Stroške obratovanja predstavljajo stroški vzdrževanja – v zimskem času je to pluženje snega in posip s peskom zaradi poledice, v letnem času pa gre za čiščenje obcestnih jarkov in prepustov, Letni stroški vzdrževanja odseka LC znašajo cca. 3.000 EUR letno.

Strošek amortizacije je izračunan glede na pričakovano dobo koristnosti (referenčno časovno obdobje 33 let) z metodo enakomernega časovnega amortiziranja (stopnja določena v skladu s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa in ob upoštevanju davčno priznane najvišje amortizacijske stopnje).

Tabela 6: Amortizacija

POSTAVKA	nabavna vrednost	STOPN.	Letni znesek v EUR
1 cesta Odsek LC 440241	42.400	3,00%	1.272
S K U P A J	42.400		1.272

Poslovni izid

Poslovni izid je v celotnem obdobju negativen, saj projekt ne ustvarja prihodkov (cesta brez cestnin). Negativna razlika oz. stroški vzdrževanja se pokrivajo iz občinskega proračuna in so enakomerno ocenjeni na celotno referenčno obdobje.

Tabela 7: Rezultati obratovanja

	0	1	2
PRIHODKI	0	0	0
stroški obratovanja in vzdrževanja	3.000	3.000	3.000
stroški amortizacije	1.272	1.272	1.272
POSLOVNI IZID	-4.272	-4.272	-4.272

9.2 Finančni tok projekta

V analizi denarnega toka smo upoštevali prihodke in obratovalne stroške (brez amortizacije), ki so ocenjeni za referenčno obdobje.

Projekt ustvarja negativni denarni tok, zaradi česar je NSV negativna (-16.424 EUR) V finančni analizi smo upoštevali 4 % diskontno stopnjo, upoštevane so stalne cene.

Tabela 8: Finančni tok projekta

v EUR (stalne cene september 2023)

	leto	stroški naložbe	operativni stroški	prihodki	preostala vrednost	neto denarni tok	kumulativa neto denarnega toka
0	2024	42.400		0	0	-42.400	-42.400
1	2025	0	3.000	0	0	-3.000	-45.400
2	2026	0	3.000	0	0	-3.000	-48.400
3	2027	0	3.000	0	38.584	35.584	-12.816
SKUPAJ		42.400	9.000	0	38.584	-12.816	
SKUPAJ DISKONTIRANO - upoštevana 4% diskontna stopnja)		42.400	8.325	0	34.301	-16.424	= FNPV

-0,387 = FRNPV

9.3 Ekonomski tok projekta

Izvedba investicije ima velik pomen varnost v cestnem prometu in tudi za razvoj področja, na katerem se investicija izvaja, pri čemer učinki niso neposredno merljivi v denarju. Realizacija projekta v sanacijo plazov in ohranitev prevoznosti ceste zagotavlja temeljno kvaliteto življenja za krajanje ob cesti in vseh uporabnikov cestnega odseka, omogoča lažjo dostopnost naselij in večjo prometno varnost (kar je težko izraziti finančno) in ohranja poseljenost podeželja. Poleg tega ohranitev kvalitetne in varne cestne povezave omogoča gospodarski, kmetijski in turistični razvoj dejavnosti v naseljih. Na ta način izvedba projekta pomeni večjo zaposljivost, spodbuja gospodarski in turistični razvoj krajev, povečuje socialno varnost prebivalstva, kar pripomore k razvoju lokalnih skupnosti, občine in tudi države.

Ekonomska učinkovitost naložbe ni neposredno merljiva, vsekakor pa bodo posredne koristi vsaj naslednje:

- Večja prometna varnost;

- Večji prihodek prebivalstva in večja socialna varnost (lažja zaposljivost, dohodki prebivalstva);
- Dohodki lokalne skupnosti in države (plačilo dohodnine, DDV, davkov);
- Manjši socialni transferji (zaradi višjih dohodkov prebivalstva);
- Večji dohodki lokalnih trgovskih in gostinskih objektov (dodatni dohodki zaradi razvoja turizma);
- Manjši stroški uporabe, vzdrževanja vozil (zaradi optimalnejših povezav, brez obvozov);
- Ohranjenost poseljenosti področja (obdelana kmetijska zemljišča, odpravljeno zaraščanje hribovskih kmetijskih področij);
- itd..

Navedeni učinki pozitivno vplivajo na razvoj lokalne skupnosti, regije in tudi države in upravičujejo izvedbo projekta. Ekonomska učinkovitost je tako vidna v naslednjih kazalnikih:

- **Ekonomska neto sedanja vrednost** ob upoštevanju 4 % diskontni stopnji znaša 3.001 EUR (ENPV)
- **Ekonomska interna stopnja donosnosti** znaša 6,62% (EIRR)
- **Ekonomska relativna neto sedanja vrednost** znaša 0,07 (ERNPV).

Tabela 9: Ekonomski tok projekta

v EUR (stalne cene september 2023)

	leto	stroški naložbe	operativni stroški	Skupaj prihodki	prih. zaradi nižjih stroškov prihranka pri času, večje delovne aktivnosti, boljše dostopnosti do šole/sluzbe, ipd.)	preostala vrednost	neto denarni tok	kumulativa neto denarnega toka
0	2024	42.400	0	0		0	-42.400	-42.400
1	2025	0	3.000	7.000	7.000	0	4.000	-38.400
2	2026	0	3.000	7.000	7.000	0	4.000	-34.400
3	2027	0	3.000	45.584	7.000	38.584	42.584	8.184
SKUPAJ		42.400	9.000	59.584	21.000	38.584	8.184	
SKUPAJ DISKONTIRANO - upoštevana 4% diskontna stopnja		42.400	8.325	53.727	19.426	34.301	3.001	ENPV
							6,62%	EIRR
							0,07	R ENPV

9.4 Analiza občutljivosti in analiza tveganj

V zvezi z izvedbo investicije predstavljajo tveganja predvsem:

- čas izvedbe investicije,
- vrednost investicije.

V primeru podaljšanja roka izvedbe investicije lahko to pomeni višje stroške same izvedbe investicije. Za zmanjšanje teh tveganj je potrebno skrbno in gospodarno izvesti postopek javnega naročanja in dosledno zasledovati terminski plan projekta.

V kolikor investicija »Zemeljski plaz na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica« ne bi bila izvedena, to pomeni povečanje problematike prometne povezave in dostopnosti občanov oz. naselij, ki jih cesta povezuje in s tem tudi slabše možnosti za razvoj oddaljenih krajev. To pomeni slabše bivanjske pogoje prebivalcev, oteženo dostopnost do službe, šole in drugih ciljev, nižje dohodke občanov oz. nosilcev gospodarske dejavnosti ter slabše možnosti za razvoj naselij in celotne lokalne skupnosti.

Investitor bo skušal zmanjšati tveganja z doslednim izvajanjem zastavljenih aktivnosti.

Kot sklepno oceno analize stroškov in koristi lahko podamo, da **so koristi**, ki jih pričakujemo, kljub temu, da gre za z izvedbo investicije, ki ne izkazuje neposredne finančne učinkovitosti, **višje od stroškov in je investicija na ta način upravičena za financiranje.**

10 TERMINSKI PLAN

Tabela 10: Terminski plan dokumentacije

aktivnost	termin izvedbe
➤ Projektantski popis del z oceno stroškov	September 2023
➤ Geološko-geotehnično poročilo	September 2023
➤ DIIP	September 2023
➤ Novelacija DIIP	November 2023
➤ Javni razpis za izvedbo del	Februar 2024
➤ Izbor izvajalca	Marec 2024

Tabela 11: Terminski plan izvedbe investicije

➤ Začetek del	Marec 2024
➤ Zaključek del	Avgust 2024
➤ Prenos v uporabo	Avgust 2024

11 ZAKLJUČEK

Glede na navedene ugotovitve v povezavi z nujnostjo izvedbe investicije, učinkov investicije, predračunsko vrednost investicijskih vlaganj ter pokritje investicijskih vlaganj, upravičeno sklepamo, da je investicija upravičena in nujno potrebna za občino Oplotnica.

Investicija, ki se nanaša na sanacijo plazju na LC 440241 Čadram-Straža-Oplotnica (pred hišno številko Zlogona Gora 21), je vključena v Načrt razvojnih programov občine Oplotnica in je skladna z razvojnimi strategijami in politikami na regionalni in nacionalni ravni.

Opravičljivost vlaganj se bo kazala v naslednjih dejavnikih:

- zagotovljena bo varna uporaba cestne infrastrukture, ki je predmet ureditve;
- zagotovljena bo prometna dostopnost naselij oz. objektov in površin;
- izboljšanje infrastrukture bo pripomoglo k ohraniti poseljenost podeželja;
- omogočen bo nadaljnji razvoj kmetijske, turistične in gospodarske dejavnosti v naseljih in občini.