



## OBČINA OPLOTNICA

---

Občinska uprava  
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina.oplotnica@siol.net

---

1. **NAZIV GRADIVA ZA TOČKO DNEVNEGA REDA NA OBČINSKEM SVETU**  
**6. točka dnevnega reda**  
**ODLOK O PREDMETU IN POGOJIH ZA PODELITEV KONCESIJE ZA OPRAVLJANJE IZBIRNE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE DISTRIBUCIJE TOPLOTE NA OBMOČJU OBČINE OPLOTNICA**
2. **PREDLAGATELJ GRADIVA**  
Župan MATJAŽ ORTER
3. **VSEBINA GRADIVA**  
**ODLOK O PREDMETU IN POGOJIH ZA PODELITEV KONCESIJE ZA OPRAVLJANJE IZBIRNE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE DISTRIBUCIJE TOPLOTE NA OBMOČJU OBČINE OPLOTNICA**
4. **POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**  
Bojana VUČINA
5. **PRIPRAVLJALEC GRADIVA**  
Občinska uprava
6. **PRAVNE PODLAGE**  
Zakon o gospodarskih javnih službah(Uradni list RS, št. 32/93, 30/98)  
Statut Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 35/12)
7. **SKLEP:**  
Občinski svet Občine Oplotnica sprejme Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Občine Oplotnica v I. obravnavi
8. **POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMANJA:**  
I. in II. obravnava
9. **FINANČNE POSLEDICE**  
Sprejetje predlaganega odloka nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun

Datum: 26. 9. 2012

Datoteka: J/občinski svet

**MATJAŽ ORTER**  
**ŽUPAN**

**OBČINA OPLOTNICA  
OBČINSKI SVET**

**ZADEVA: ODLOK O PREDMETU IN POGOJIH ZA PODELITEV KONCESIJE ZA  
OPRAVLJANJE IZBIRNE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE DISTRIBUCIJE  
TOPLOTE NA OBMOČJU OBČINE OPLOTNICA**

Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju občine Oplotnica je na svoji seji obravnavala komisija za okolje in prostor ter statutarnopravna komisija, ki na predlog odloka nista imeli bistvenih pripomb.

Občinskemu svetu predlagamo, da gradivo obravnava, o njem razpravlja in sprejme naslednji

***SKLEP***

Občinski svet Občine Oplotnica sprejme Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju občine Oplotnica v I. obravnavi.

Župan Občine Oplotnica  
Matjaž Orter

Priloga:

- Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju občine Oplotnica

Na podlagi določil 32. in 35. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998), 11. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Oplotnica (Uradni list RS, št.22/2002) in 16. člena Statuta Občine Oplotnica (Uradni list RS, št.35/2012) je Občinski svet Občine Oplotnica na \_\_\_\_\_. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **O PREDMETU IN POGOJIH ZA PODELITEV KONCESIJE ZA OPRAVLJANJE IZBIRNE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE DISTRIBUCIJE TOPLOTE NA OBMOČJU OBČINE OPLOTNICA**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### **1. člen**

##### **(vsebina odloka)**

(1) S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, se določijo predmet in pogoji opravljanja izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote (v nadaljevanju: javna služba) na območju Občine Oplotnica (v nadaljevanju: občina).

(2) S tem odlokom se določijo:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabnike ter razmerja do uporabnikov,
- pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošni pogoji za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsta in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- viri financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in

- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

## **II. PREDMET JAVNE SLUŽBE**

### **2. člen**

#### **(storitve, ki so predmet javne službe)**

(1) Javna služba po tem odloku obsega distribucijo toplote odjemalcem.

(2) Naloge iz prvega odstavka tega člena obsegajo:

- zagotavljanje toplote za daljinsko ogrevanje,
- dejavnost distribucije toplote po omrežju,
- dobavo toplote odjemalcem.

## **III. OBMOČJE IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE, UPORABNIKI TER RAZMERJA DO UPORABNIKOV**

### **3. člen**

#### **(območje izvajanja javne službe)**

Dejavnost javne službe se izvaja na delu območja občine. Za izvajanje dejavnosti javne službe se podeli ena koncesija.

### **4. člen**

#### **(uporabniki ter razmerja do uporabnikov)**

(1) Uporabniki na območjih občine, na katerih se izvaja javna služba, ima pravico do priključitve na toplovodno omrežje in do oskrbe s toplotno energijo na pregleden in nepristranski način pod pogoji, določenimi z energetske zakonem in na njegovi podlagi sprejetimi predpisi ter s splošnim aktom sprejetim po javnem pooblastilu.

(2) Priključitev na toplovodno omrežje ni obvezna, razen v primerih, določenih z lokalnim energetske konceptom, ki ga občina sprejme na podlagi določil zakona, ki ureja področje energetike.

## **IV. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR**

### **5. člen**

#### **(pogoji)**

(1) Koncesionar je lahko fizična ali pravna oseba, če izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe.

(2) Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe so:

- da je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javne službe,
- da je organizacijsko, kadrovsko in tehnično usposobljen za izvajanje javne službe,
- Da je z lastnimi sredstvi sposoben zagotoviti vso infrastrukturo z izvajanje javne službe,
- da razpolaga s tehničnimi sredstvi za izvajanje javne službe,
- da ima ustrezna dovoljenja za izvajanje dejavnosti, če so z zakonom predpisana.

(3) Koncesionar mora za podelitev koncesije koncedentu predložiti izvedbeni program izvajanja dejavnosti javne službe na zaokroženem območju občine, za katerega se razpisuje koncesija z oceno stroškov.

## **V. JAVNA POOBLASTILA KONCESIONARJU**

### **6. člen**

#### **(javno pooblastilo)**

(1) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe izdaja smernice in mnenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora ter soglasja za priključitev.

## **VI. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE**

### **7. člen**

#### **(splošni pogoji za izvajanje javne službe)**

Koncesionar izvaja javno službo v skladu z zakonom, ki ureja področje energetike, podzakonskimi akti, sprejetimi na njegovi podlagi, predpisi občine in splošnimi akti sprejetimi na podlagi javnega pooblastila.

## **VII. OBSEG MONOPOLA**

### **8. člen**

#### **(obseg monopola)**

- (1) Koncesija za opravljanje dejavnosti javne službe se podeli enemu koncesionarju.
- (2) Koncesionar pridobi posebno in izključno pravico za izvajanje dejavnosti javne službe na zaokroženem območju občine.

## **VIII. ZAČETEK IN ČAS TRAJANJA KONCESIJE**

### **9. člen (začetek koncesije)**

Koncesijsko razmerje se začne s podpisom koncesijske pogodbe.

### **10. člen (trajanje koncesije)**

Koncesija se podeli za najmanj 15 let.

## **IX. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE**

### **11. člen (viri financiranja javne službe)**

Koncesionar pridobiva sredstva za opravljanje javne službe iz:

- plačil uporabnikov za dobavljeno toploto iz distribucijskega omrežja,
- drugih virov določenih z zakonom ali odlokom občine.

## **X. NAČIN PLAČILA KONCESIONARJA**

### **12. člen (koncesijska dajatev)**

- (1) Koncesionar plača koncedentu letno koncesijsko dajatev za izvrševanje gospodarske javne službe.
- (2) Koncesijska dajatev se obračunava in plačuje v odstotkih od cene storitve koncesionarja, način obračuna in plačila pa se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.
- (3) Koncesionar mora v svojih evidencah zagotoviti podatke o osnovah, na podlagi katerih se obračunava in plačuje koncesijska dajatev.
- (4) V primeru, ko gre za uresničevanje javnega interesa zagotavljanja javne službe, se lahko koncedent v javnem interesu in v korist uporabnikov odpove plačilu koncesijske dajatve, kar se posebej opredeli v koncesijski pogodbi.

## **XI. NADZOR NAD IZVAJANJEM GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE**

### **13. člen**

#### **(nadzor)**

(1) Nadzor nad izvajanjem koncesije izvajajo pristojne službe občinske uprave občine in občinski svet občine.

(2) Nadzor nad zakonitostjo dela koncesionarja izvršuje pristojni organ občinske uprave.

## **XII. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA**

### **14. člen**

#### **(prenehanje koncesijskega razmerja)**

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijo,
- v drugih primerih določenih s koncesijsko pogodbo.

### **15. člen**

#### **(prenehanje koncesijske pogodbe)**

(1) Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z odpovedjo,
- z razdrtjem.

(2) Razlogi in pogoji za odpoved in razdrtje pogodbe ter druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi oziroma razdrtju pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

### **16. člen**

#### **(odkup koncesije)**

(1) Z odkupom koncesije preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati dejavnost javne službe pred potekom časa trajanja koncesije, koncedent pa v

določenem obsegu prevzame objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali pridobil za namen izvajanja dejavnosti javne službe.

(2) Način, obseg in pogoji odkupa koncesije se določijo v koncesijski pogodbi.

## **17. člen**

### **(odvzem koncesije)**

(1) Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju ne glede na določila koncesijske pogodbe:

- če ne začne z izvajanjem dejavnosti javne službe v za to določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot gospodarska javna služba ali kot koncesionirana gospodarska javna služba,
- če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da je so povzročene motnje v izvajanju dejavnosti,
- če dejavnosti ne izvaja v skladu s predpisi, standardi in navodili koncedenta,
- zaradi ponovljenih in dokazanih grobih kršitev predpisov in določil koncesijske pogodbe,
- če koncesionar kot fizična ali pravna oseba preneha obstajati.

(2) Koncedent mora koncesionarju, pred odvzemom koncesije, dati primeren rok za odpravo kršitev iz tretje, četrte in pete alineje prvega odstavka tega člena.

(3) V primeru odvzema koncesije v skladu z drugo alinejo prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

## **18. člen**

### **(prevzem javne službe v režijo)**

(1) Koncedent lahko prevzame javno službo v režijo.

(2) Pogoji in način prevzema se določijo v koncesijski pogodbi.



### **XIII. NAČIN PODELITVE KONCESIJE**

#### **19. člen**

##### **(javni razpis)**

(1) Koncedent izbere koncesionarje na podlagi javnega razpisa.

(2) Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletnih straneh občine.

#### **20. člen**

##### **(oblika in postopek javnega razpisa)**

(1) Javni razpis se opravi po določbah tega koncesijskega akta, v skladu z določili zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo.

(2) Javni razpis je veljaven, če se nanj prijavi vsaj en ponudnik, ki izpolnjuje s tem koncesijskim aktom določene pogoje.

(3) Če javni razpis ni uspel se lahko ponovi.

#### **21. člen**

##### **(vsebina javnega razpisa)**

(1) Objava javnega razpisa vsebuje najmanj:

- navedbo, da gre za podelitev koncesije za opravljanje javne službe iz 2. člena tega odloka,
- ime in sedež občine,
- predmet, naravo ter obseg storitev in območje izvajanja javne službe,
- začetek in predviden čas trajanja koncesijskega razmerja,
- postopek izbire koncesionarja,
- kraj, čas in plačilne pogoje za dvig razpisne dokumentacije,
- kraj in rok za predložitev vlog ter pogoje za njihovo predložitev,
- zahteve glede vsebine vlog,
- pogoje, ki jih morajo kandidati izpolnjevati in so določeni v 5. členu tega odloka ter dokazila o njihovem izpolnjevanju,
- pogoje za predložitev skupne vloge,
- merila za izbiro najugodnejšega kandidata in /ali merila za prehajanje med fazami konkurenčnega dialoga,

- naslov, prostor, datum in uro odpiranja vlog,
- rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa.

(2) V času objave javnega razpisa imajo zainteresirane osebe možnost vpogleda v razpisno dokumentacijo.

## **22. člen**

### **(postopek izbire koncesionarja)**

(1) Za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb imenuje župan občine strokovno komisijo, ki jo sestavljajo predsednik in dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti visokošolsko strokovno izobrazbo.

(2) Za izbiro koncesionarja se uporabi postopek konkurenčnega dialoga.

(3) Postopek konkurenčnega dialoga se začne z javnim razpisom v skladu z določili prejšnjega člena.

(4) Občina v prvi fazi konkurenčnega dialoga, v skladu s pogoji, navedenimi v javnem razpisu, izbere kandidate, s katerimi v drugi fazi vodi dialog, namenjen ugotovitvi in opredelitvi sredstev ter najprimernejših rešitvah za opravljanje javne službe iz 2. člena tega odloka. V tem dialogu lahko javni partner z izbranimi kandidati razpravlja o vseh vidikih načina izvajanja javne službe ter rešitve po potrebi med seboj primerja. Občina nadaljuje konkurenčni dialog s kandidati vse dotlej, dokler ne najde rešitve, ki ustreza njenim ciljem in potrebam.

(5) Med konkurenčnim dialogom mora občina zagotoviti enakopravno obravnavanje vseh kandidatov.

(6) Po odločitvi, da je dialog zaključen, občina obvesti vse kandidate, ki so sodelovali v zadnji fazi dialoga, in jih pozove, da predložijo ponudbe, pripravljene ob upoštevanju rešitev, predstavljenih in opredeljenih med dialogom. Predložene ponudbe morajo vsebovati vse elemente, zahtevane in potrebne za opravljanje javne službe.

(7) Javni partner sme od kandidata, ki je predložil ekonomsko najugodnejšo ponudbo, zahtevati, da pojasni nekatere elemente svoje ponudbe ali pa da potrdi zaveze, podane v svoji ponudbi, če pojasnilo ali potrditev ne pomeni spremembe ponudbe, ki bi povzročila izkrivljanje konkurence oziroma imela diskriminatorni učinek.

(8) Za vsa vprašanja, ki se nanašajo na izvedbo postopka izbire koncesionarja, ki tem odlokom niso urejena, se uporabljajo določila zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo.

## **XIV. ORGAN, KI OPRAVI IZBOR KONCESIONARJA**

### **23. člen**

#### **(organ, ki opravi izbor koncesionarja)**

- (1) Koncesionarja izbere občinska uprava z upravno odločbo na podlagi poročila strokovne komisije iz prvega odstavka 22. člena tega odloka.
- (2) V postopku izbire koncesionarja imajo vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke.

## **XV. ORGAN, POOBlašČEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE**

### **24. člen**

#### **(organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)**

Koncesijsko pogodbo v imenu koncedenta sklene župan občine.

## **XVI. DRUGE SESTAVINE POTREBNE ZA DOLOČITEV IN IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE**

### **1. Prenos koncesije**

#### **25. člen**

##### **(prenos koncesije)**

- (1) Koncesionar lahko prenese izvajanje javne službe na drugo osebo samo z dovoljenjem koncedenta.
- (2) Koncedent lahko v celoti ali delno prenese izvajanje javne službe samo v primerih določenih z zakonom, ki ureja področje gospodarskih javnih služb ali zaradi razlogov, določenih v koncesijski pogodbi, drugače pa samo s soglasjem koncesionarja.

### **2. Višja sila**

#### **26. člen**

##### **(dolžnosti in pravica koncesionarja)**

- (1) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi v nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

(2) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena ima koncesionar pravico od koncedenta zahtevati povračilo stroškov, ki so nastali zaradi izvajanja javne službe na območju občine v nepredvidljivih okoliščinah. Razmerje v zvezi z načinom izvajanja javne službe v nepredvidljivih okoliščinah, se podrobneje opredeli s koncesijsko pogodbo.

(3) Zaradi nepredvidljivih okoliščin, ki so nastale zaradi višje sile, lahko koncesijsko razmerje preneha, vendar samo sporazumno med koncedentom in koncesionarjem.

### **3. Odgovornost koncesionarja za ravnanje zaposlenih**

#### **27. člen**

##### **(odgovornost za škodo)**

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

### **4. Začasen prevzem**

#### **28. člen**

##### **(začasen prevzem)**

V kolikor koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi izvajanja javne službe, lahko njeno izvajanje začasno zagotovi koncedent s prevzemom javne službe v režijo ali na drug način, določen v koncesijski pogodbi.

### **5. Odgovornost koncedenta za ravnanje koncesionarja**

#### **29. člen**

##### **(vrsta odgovornosti)**

Koncedent subsidiarno odgovarja za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe povzroči koncesionar uporabnikom ali drugim osebam na območju občine, če ni s koncesijsko pogodbo dogovorjena drugačna odgovornost.

## **6. Zavarovanje odgovornosti za škodo**

### **30. člen**

#### **(zavarovanje)**

(1) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam in za škodo, jo pri izvajanju javne službe povzroči uporabnikom ali drugim osebam.

(2) Obseg zavarovanja iz prejšnjega odstavka se določi s koncesijsko pogodbo.

## **XVII. KONČNA DOLOČBA**

### **31. člen**

#### **(začetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu.....

Številka:

Oplotnica, dne

Župan Občine Oplotnica  
Matjaž Orter