



OBČINA OPLOTNICA

Občinska uprava
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina.oplotnica@siol.net

1. NAZIV GRADIVA ZA TOČKO DNEVNEGA REDA NA OBČINSKEM SVETU
5 . točka dnevnega reda

ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE OPLOTNICE

2. PREDLAGATELJ GRADIVA

Župan MATJAŽ ORTER

3. VSEBINA GRADIVA

ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE OPLOTNICE

4. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Bojana Vučina

UMARH d.o.o. – izdelovalec OPN-a

5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA

UMARH d.o.o. – izdelovalec OPN-a

Občinska uprava

6. PRAVNE PODLAGE:

Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12)

Statut Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 35/2012)

7. FINANČNE POSLEDICE

Na podlagi tega odloka ni predvidenih neposrednih finančnih posledic za občino.

8. SKLEP:

Občinski svet občine Oplotnica sprejme Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Oplotnica v I. obravnavi.

9. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMANJA

I in II. Obravnava.

Datum: 17.11.2014

Župan Matjaž ORTER



OBČINA OPLOTNICA OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE OPLOTNICA – I. obravnava

Občinski prostorski načrt - OPN, je prostorski akt s katerim se ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev, določijo cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine, načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena ter določijo pogoji umeščanja objektov v prostor ob ustrezni zaščiti krajine in dediščine. OPN vsebuje strateški in izvedbeni del.

Strateški del občinskega prostorskega načrta določa:

- Izhodišča in cilje prostorskega razvoja občine;
- Usmeritve za razvoj prostorskih ureditev;
- Območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
- Območja razpršene poselitve.

Izvedbeni del občinskega prostorskega načrta določa:

- Območja enot urejanja prostora,
- Območja osnovne oz. podrobne namenske rabe prostora;
- Prostorsko izvedbene pogoje,
- Prostorske izvedbene pogoje na območjih predvidenih občinskih podrobnih prostorskih načrtov.

Občina Oplotnica je v letu 2005 pristopila k izdelavi Strategije prostorskega razvoja občine. V skladu s takrat veljavno zakonodajo, je bila pozvana zainteresirana javnost, da poda pobude oz. mnenja glede prostorskih potreb. Odziv s strani občanov je bil zelo velik, saj je bilo prejetih 1121 prostorskih pobud, ki so se nanašale na spremembe namenske rabe zemljišča, legalizacije,.. . Občina Oplotnica je skupaj z izdelovalcem Strategije prostorskega razvoja občine vse pobude obdelala in nosilce urejanja prostora pozvala, da podajo smernice k izdelavi strategije. V letu 2007 je v veljavo stopil Zakon o prostorskem načrtovanju in prinesel novosti na prostorskem področju. Ker predlog Strategije prostorskega razvoja občine Oplotnica ob spremembi zakonodaje še ni bil v fazi javne razgrnitve, je bilo potrebno nadaljevati postopek priprave novega prostorskega akta – občinskega prostorskega načrta (OPN-a), ki vsebuje strateški in izvedbeni del. Konec leta 2007 smo objavili sklep o pripravi OPN-a ter pričeli z usklajevanjem smernic nosilcev urejanja prostora. Veliko težavo je predstavljala časovna zamuda posameznih nosilcev urejanja prostora pri izdaji smernic, saj nekateri nosilci niso upoštevali zakonsko predpisanega roka za izdajo smernic. Ko smo prejeli vse smernice smo pričeli s postopkom javne razgrnitve. Namen javne razgrnitve OPN-a je seznanitev javnosti s predlaganimi ureditvami in poziv k sodelovanju. Javna razgrnitev občinskega prostorskega načrta občine Oplotnica je potekala od 20. Septembra 2012 do 20. Oktobra 2012, javna obravnava pa je bila 10. Oktobra 2012. V času javne razgrnitve je lahko zainteresirana javnost podala pripombe in predloge k navedenemu prostorskemu aktu. V času javne razgrnitve je bilo podanih 22 pobud oz. predlogov s strani občanov, do katerih se je opredelil občinski svet. V mesecu novembru 2013 smo nosilce urejanja prostora pozvali, da podajo mnenja k predlogu občinskega prostorskega načrta (OPN-a) občine Oplotnica. Zanj

mnenje s strani Ministrstva za kmetijstvo in okolje smo po usklajevanju z ministrstvom prejeli v oktobru. V skladu z 52. členom Zakona o prostorskem načrtovanju so sedaj izpolnjeni vsi pogoji, da občinski svet sprejme občinski prostorski načrt z odlokom in ga objavi v uradnem glasilu in na svojih spletnih straneh.

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja in sprejme naslednji

SKLEP

Občinski svet občine Oplotnica sprejme Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Oplotnica v I. obravnavi.

Župan Občine Oplotnica
Matjaž Orter