



## OBČINA OPLOTNICA

---

Občinska uprava  
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: [obcina.oplotnica@siol.net](mailto:obcina.oplotnica@siol.net)

---

### 1. NAZIV GRADIVA ZA TOČKO DNEVNEGA REDA NA OBČINSKEM SVETU

#### 8. točka dnevnega reda

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAČASNIH UREDITVENIH POGOJEV ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA ZA OBMOČJE OBČINE OPLOTNICA – II. obravnava

### 2. PREDLAGATELJ GRADIVA

Župan MATJAŽ ORTER

### 3. VSEBINA GRADIVA

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAČASNIH UREDITVENIH POGOJEV ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA ZA OBMOČJE OBČINE OPLOTNICA –II. obravnava

### 4. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Bojana VUČINA

### 5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA

Bojana VUČINA

### 6. PRAVNE PODLAGE:

Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 12/99, 36/99, 59/99, 70/00, 94/00, 100/00, 28/01, 27/01, 16/02, 15/02, 108/03, 77/04, 72/05, 21/06, 14/07 in 60/07)

Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009)

Statut Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 29/99, 1/02, 38/03)

### 7. SKLEP:

Občinski svet občine Oplotnica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje občine Oplotnica v II. obravnavi.

### 8. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMANJA:

I. in II. obravnava

### 9. FINANČNE POSLEDICE

Sprejem predlaganega odloka nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

Datum: 1.3.2012

**Župan Matjaž ORTER**

**OBČINA OPLOTNICA  
OBČINSKI SVET**

**ZADEVA:** ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAČASNIH UREDITVENIH POGOJEV ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA ZA OBMOČJE OBČINE OPLOTNICA –II. obravnava

Na 5. redni seji dne 24.11.2011 je občinski svet sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje občine Oplotnica v I. obravnavi.

Predlog Odloka je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija dne 21.2.2012 in Komisija za okolje in prostor na svoji 5. redni seji dne 1.3.2012.

Komisija za okolje in prostor je podala še dve dopolnitvi na odlok, in sicer se prva nanaša na oblikovanje gospodarskih objektov, druga dopolnitev pa je potrebna zaradi poziva Mop-a za razveljavitev nezakonitega člena v odloku. Spremembe so razvidne v tekstualnem delu odloka.

**Predlagane spremembe odloka:**

**V 8. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se sedmi odstavek pravilno glasi:**

**» Oblikovanje strešin in kritin: simetrična dvokapnica z naklonom 35° do 45°, izjemoma je lahko naklon manjši če se prilagaja sosednjim objektom.**

**Kritina je rdeče oz. temne barve razen v območjih, kjer je zaradi varovanja kulturne dediščine predpisana drugačna kritina oz. za potrebe fotovoltaike tudi integrirana«.**

**V celoti se črta 2. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v Občini slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 18/2005).**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo in v II. obravnavi sprejme naslednji

***SKLEP***

Občinski svet Občine Oplotnica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje občine Oplotnica.

Župan Občine Oplotnica  
Matjaž Orter

Priloga:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje občine Oplotnica

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2, Uradni list RS, št.94/07, 27/08, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US:U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl. US:U-I-267/09-19, 51/2010), 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.)) ter 16. člena Statuta Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 29/99, 1/02, 38/03) je Občinski svet Občine Oplotnica na \_\_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **O spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje občine Oplotnica**

#### 1. člen

S tem odlokom se za območje občine Oplotnica sprejema sprememba Odloka o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/93, 18/2005, 72/2008).

#### 2. člen

V 6. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se četrti odstavek pravilno glasi:

» Streha: simetrična dvokapnica z naklonom 35° do 45°, izjemoma je lahko naklon manjši če se prilagaja sosednjim objektom.«

V 6. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se šesti odstavek pravilno glasi:

» Kritina: kritina je rdeče oz. temne barve razen v območjih, kjer je zaradi varovanja kulturne dediščine predpisana drugačna kritina oz. za potrebe fotovoltaike tudi integrirana«.

#### 3. člen

**V 8. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se sedmi odstavek pravilno glasi:**

**» Oblikovanje strešin in kritin: simetrična dvokapnica z naklonom 35° do 45°, izjemoma je lahko naklon manjši če se prilagaja sosednjim objektom.**

**Kritina je rdeče oz. temne barve razen v območjih, kjer je zaradi varovanja kulturne dediščine predpisana drugačna kritina oz. za potrebe fotovoltaike tudi integrirana«.**

#### 4. člen

V 12. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se besedilo pod črko g) nadomesti z besedilom:

»Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih dovoljuje veljavni predpis, ki določa vrste objektov glede na zahtevnost«

V 12. členu Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 16/1993) se doda četrti odstavek, ki se glasi:

»Nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5m (napušč oz. najbolj izpostavljen del objekta). Če je odmik manjši je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno overjeno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.«

5. člen

36. člen odloka se dopolni z novo točko:

J. Na vseh vrstah objektov za katere je potrebno gradbeno dovoljenje oziroma gradbeno dovoljenje za nezahtevni objekt, je dovoljena gradnja vseh vrst fotonapetostnih oziroma sončnih elektrarn ob upoštevanju prostorsko ureditvenih pogojev (varovana območja, varovalni pasovi).

6. člen

**V celoti se črta 2. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah začasnih ureditvenih pogojev za centralna naselja v Občini slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 18/2005).**

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.....

Datum: